Azərbaycan Respublikası
Auditorlar Palatası

Sərbəst Auditor
Abbasov Y.Ç.

Chamber of Auditors
of Azerbaijan Republic

İndependent Auditor
Y.C. Abbasov

Bakı şəhəri ,F.X.Xoyski küç.,98A
Tel: (994 51) 486 17 21, (994 12) 465 67 98
E-mail: yashar.referee@mail.ru

Baku c., F.X.Xoyski , 98A
Tel: (994 51) 486 17 21, (994 12) 465 67 98
E-mail: yashar.referee @mail.ru

MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

Bank Olmayan Kredit Təşkilatı «KREDEX» Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti təsisçilərinə:

Rəy

Mən Bank Olmayan Kredit Təşkilatı «KREDEX» Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətinin (bundan sonra Cəmiyyət) 31 dekabr 2018-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, məcmu gəlirlərə dair hesabatından, kapitalda dəyişikliklər hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2018-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.

Rəy üçün əsaslar

Mən auditi Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparmışam. Bu standartlar üzrə mənim məsuliyyətlərim əlavə olaraq hesabatımın "Maliyyə hesabatlarının auditi üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasındakı maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyiləm və mən digər etik öhdəliklərimi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişəm. Hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və Cəmiyyətin idarə edilməsinə məsul şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetməyə məsul şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının təqdim etmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Mənim məqsədim maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimin də daxil olduğu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o BAS-lara uyğun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası tərəfindən verilmiş İcazə (Lisenziya) SA/373 27.11.2017-ci il

29 mart 2019-cu il

Bakı, Azərbaycan Respublikası **F. X. Xoyski 98a**
E-mail :yashar.referee@mail.ru **Tel: (051) 486-17-21**

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatasının Sərbəst Auditoru: **Abbasov Yaşar Çingiz oğlu**

"KREDEX" MMC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı
31 dekabr 2018-ci il tarixində başa çatmış il üzrə
Məcmu Gəlir haqqında Hesabat

	2018 AZN	2017 AZN
Faiz gəlirləri	141 663.61	133 343.42
Faiz xərcləri	54 277.39	47 067.55
Xalis faiz gəlirləri	**87 386.22**	**86 275.87**
Xalis komissiya gəlirləri	15 589.84	10 226.74
Digər gəlirlər	142.11	5 844.68
Qeyri-faiz gəlirləri	**15 731.95**	**16 071.42**
İşçilər üzrə xərclər	59 213.46	55 480.09
Ümumi və inzibati xərclər	74 536.90	80 743.66
Əmlakın və avadanlığın köhnəlməsi və qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası	4 494.30	6 018.48
vaxtı keçmiş kreditlər üzrə ehtiyatlara ayırmalar	(1 673.62)	7 411.88
Qeyri-faiz xərcləri	**136 571.04**	**149 654.11**
Mənfəət vergisi xərcindən əvvəl mənfəət	**(33 452.87)**	**(47 306.82)**
Mənfəət vergisi xərci	-	-
İl üzrə mənfəət	**(33 452.87)**	**(47 306.82)**

Müşviq Mirzəliyev
İdarə Heyətinin Sədri

Tatyana Filileyeva
Baş mühasib

29 mart 2019-cu il

"KREDEX" MMC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı
31 dekabr 2018-ci il tarixində başa çatmış il üzrə
Balans haqqında Hesabat

	2018 AZN	2017 AZN
AKTİVLƏR:		
Pul və pul vəsaitləri	1 711.23	1 913.64
Müştərilərə verilmiş kreditlər	539 533.01	486 610.82
Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlər	6 316.44	10 810.74
Kreditlər üzrə mümkün zərərlərin ödənilməsi üçün xüsusi ehtiyat	(96 530.27)	(98 203.89)
Digər aktivlər	36 739.83	41 899.61
CƏMİ :	**487 770.24**	**443 030.92**
ÖHDƏLİKLƏR:		
Borc alınmış vəsaitlər	356 780.00	299 082.00
Digər öhdəliklər	38 857.09	18 362.90
Mənfəət vergisi öhdəliyi	0.00	0.00
CƏMİ :	**395 637.09**	**317 444.90**
KAPITAL		
Nizamnamə kapitalı	300000.00	300000.00
Keçmiş illərin mənfəəti/zərəri	(174 413.98)	(127 107.16)
Bölüşdürülməmiş mənfəət/zərər	(33 452.87	(47 306.82)
Cəmi kapital	**92 133.15**	**125 586.02**
CƏMI KAPITAL VƏ ÖHDƏLIKLƏR	**487 770.24**	**443 030.92**

Müşviq Mirzəliyev
İdarə Heyətinin Sədri

Tatyana Filileyeva
Baş mühasib

29mart 2019-cu il

KREDEX" MMC Bank Olmayan Kredit Təşkilatı
31 dekabr 2018-cı il tarixində başa çatmış il üzrə
Pul hərəkəti hesabatı haqqında hesabat

	2018 AZN	2017 AZN
ƏMƏLIYYAT FƏALIYYƏTI ÜZRƏ PUL VƏSAITLƏRININ HƏRƏKƏTI:		
Alınmış faiz gəlirləri	140247.45	129559.87
Ödənilmiş faiz xərcləri	(50559.15)	(47799.72)
Alınmış digər gəlirlər	15731.95	16071.42
Müştərilərə verilmiş xalis kreditlər	(52923.29)	96514.86
Qabaqcadan ödəmələr	(10.84)	(6.56)
Ödənilmiş əmək haqqı və sosial ayırmalar	(59213.46)	(55480.09)
Ödənilmiş inzibati və digər əməliyyat xərcləri	(64222.93)	(93385.31)
Ödənilmiş mənfəət vergisi	0.00	0.00
Əməliyyat fəaliyyətindən əldə edilən xalis pul vəsaitləri	(57495.59)	45474.47
İNVESTISIYA FƏALIYYƏTI ÜZRƏ PUL VƏSAITLƏRININ HƏRƏKƏTI:		
Əmlak, avadanlıq və qeyri-maddi aktivlərin alınması		
Əmlak və avadanlıqların satışından daxil olan gəlir		
İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmiş xalis pul vəsaitləri		
MALIYYƏLƏŞDIRILMƏ FƏALIYYƏTI ÜZRƏ PUL VƏSAITLƏRININ HƏRƏKƏTI:		
Adi səhmlərin yerləşdirilməsi		
İstiqrazlarının yerləşdirilməsi		
Borc vəsaitlərinin əldə edilməsi	362897.00	324812.00
Borc vəsaitlərinin geri ödənilməsi	(305199.00)	(377229.00)
Maliyyələşdirilmə fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri	**57698.00**	**(52417.00)**
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım	**(202.41)**	**(6942.53)**
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, dövrün əvvəlinə	**1913.64**	**8856.17**
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri, dövrün sonuna	**1711.23**	**1913.64**

Mirzəliyev Müşviq
İdarə Heyətinin Sədri

Tatyana Filileyeva
Baş mühasib